



**Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Strzebielino**

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Nr postępowania: **SA.270.7.2025**

Zamawiający: **Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Strzebielino z siedzibą w Luzinie  
ul. Ofiar Stutthofu 47, 84-242 Luzino**

Nazwa Zamówienia:

***Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej zadania pn.  
„Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chmieleniec (nr DSD 15-13-  
0311 – nazwa zwyczajowa: Chynowska)”***

---

**Zamówienie realizowane ze środków własnych**

**Spis treści:**

1. Temat i cel Dokumentacji Projektowej.....	3
2. Orientacyjny zakres Dokumentacji Projektowej.....	3
3. Uwarunkowania wynikające z lokalizacji przedsięwzięcia. ....	6
4. Wymagania formalno-prawne dotyczące Dokumentacji Projektowej. ....	6
5. Forma Dokumentacji Projektowej.....	8
6. Sprawowanie nadzoru autorskiego. ....	9
7. Spis załączników .....	10

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (dalej: „OPZ”)**

#### **Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej zadania pn. „Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chmieleniec (nr DSD 15-13-0311 – nazwa zwyczajowa: Chynowska)”**

##### **1. Temat i cel dokumentacji projektowej.**

- 1) Tematem dokumentacji projektowej (dalej: „Dokumentacja Projektowa”), będącej Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chmieleniec (nr DSD 15-13-0311 – nazwa zwyczajowa: Chynowska)”, o długości ok. 4,06 km, zlokalizowanej na dz. ewid. nr 233, 234, 36/2, obr. Chmieleniec oraz nr 27/3, 18/3, 15/8, obr. Łęczyn, gmina Łęczyce, pow. Wejherowo.
- 2) Opracowanie Dokumentacji Projektowej ma na celu:
  - a) uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń oraz wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych, niezbędnych dla wykonania robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją Projektową,
  - b) sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz podstawę ustalenia wartości zamówienia na wykonanie robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją Projektową,
  - c) sporządzenie projektu budowlanego jako podstawy wykonania robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz podstawę eksploatacji.

##### **2. Orientacyjny zakres Dokumentacji Projektowej.**

- 1) Zgodnie ze wstępnym rozpoznaniem sytuacji formalno-prawnej istniejącej drogi leśnej, w szczególności w kontekście jej lokalizacji na terenie chronionym, a także pod względem spodziewanych procedur poprzedzających wykonanie projektowanych robót i udzielenie zamówienia na roboty budowlane, sporządzenie Dokumentacji Projektowej może obejmować w szczególności:
  - a) wykonanie inwentaryzacji stanu wyjściowego istniejącej drogi leśnej wraz z obiektami towarzyszącymi (place składowe, miejsca postoju pojazdów, itp.) oraz ukształtowania terenu na obszarze Przedmiotu zamówienia (inwentaryzacji geodezyjnej, przyrodniczej, dokumentacji fotograficznej),
  - b) pozyskanie materiałów wyjściowych (map, informacji, zaświadczeń, itp.) oraz opracowanie dokumentacji, niezbędnej dla uzyskania wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień, decyzji i pozwoleń,

- c) opracowanie projektu budowlanego, w tym projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego, w zakresie odpowiednim do zakresu przedsięwzięcia i specyfiki robót,
  - d) uzyskanie w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień, decyzji i pozwoleń,
  - e) opracowanie projektu wykonawczego i przedmiaru robót,
  - f) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
  - g) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego.
- 2) Projektując rodzaj i zakres robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić obiekty istniejące, będące podstawą projektowanej przebudowy drogi leśnej, graficznie przedstawione na mapach oraz zdjęciach, zawartych w Załączniku nr 1.1 do OPZ, w tym wziąć pod uwagę następujące informacje:
- a) stanem wyjściowym jest istniejąca droga leśna o nawierzchni gruntowej ulepszonej – na różnych odcinkach – kruszywem kamiennym (niesortowanym) oraz przekruszem z gruzu betonowego (niesortowanym), odcinkowo zapiaszczonej piaskiem drobnym w stanie luźnym naniesionym przez wodę opadową lub posiadającej podłużne i/lub poprzeczne wyrwy i wyboje, z miejscowo także wypłukaną frakcją drobną kruszywa wbudowanego w nawierzchnię,
  - b) pobocza istniejącej drogi są odcinkowo wyniesione ponad rzędną jezdni (miejscowo do wysokości ok. 1 m), ograniczając skrajnię i uniemożliwiając odprowadzenie wody opadowej poza jezdnię,
  - c) istniejące rowy i zbiorniki chłonno-odparowujące są całkowicie zamulone i zarośnięte i nie spełniają swoich funkcji,
  - d) przy istniejącej drodze istnieją:
    - trzy place składowo-manipulacyjne, z nierówną nawierzchnią gruntową nieulepszoną, częściowo porośnięte krzakami, także nie spełniające swoich funkcji;
    - trzy miejsca postoju pojazdów (MPP), z czego dwa o nawierzchni gruntowej ulepszonej kruszywem kamiennym w stanie dobrym, jeden z nierówną nawierzchnią gruntową nieulepszoną, częściowo porośnięty krzakami, nie spełniający swojej funkcji,;
- 3) Oczekiwanym efektem przedsięwzięcia jest przebudowa istniejącej drogi leśnej w takim zakresie, aby droga leśna po przebudowie spełniała:
- a) warunki techniczne, stawiane dojazdom pożarowym, wynikające z § 7 *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 1065)*, przy czym przewiduje się zastosowanie **wariantu nawierzchni gruntowej** w rozumieniu § 4 pkt. 11 lit. a *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518)*, ułożonej na podbudowie stabilizowanej cementem,
  - b) warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, wynikające z Działu II oraz Działu III (te, które dotyczą) *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518)*, przy założeniu przyjęcia następujących rozwiązań projektowych:

- kategoria ruchu KR1,
  - klasa drogi D (dojazdowa),
  - prędkość projektowa 30 km/h,
  - droga jednojezdniowa dwukierunkowa (odpowiednik przekroju 1/2-1 bez oznaczeń poziomych, z dodatkowymi mijankami),
  - szerokość pasa ruchu 3,50 m, z ewentualnym poszerzeniem na łuku kołowym w planie umożliwiającym przejazd pojazdu miarodajnego w postaci pojazdu ciężarowego z przyczepą (zgodnie z Załącznikiem nr 1 do ww. Rozporządzenia),
  - pobocza dwustronne o szerokości standardowej 0,75 m;
- c) warunki dla dróg leśnych, w tym aspekty środowiskowe, zawarte w opracowaniu Dyrekcji Generalnej Lasów Państwowych „Drogi leśne – Poradnik drogowy”, wprowadzonym do stosowania Zarządzeniem nr 60 Dyrektora Generalnego LP z dnia 9 lipca 2025 r., z którego wyciąg stanowi Załącznik nr 1.2 do OPZ;
- 4) Zamawiający wstępnie zakłada, że powierzchnia docelowa zajęta pod drogę leśną wraz z infrastrukturą towarzyszącą wyniesie ok. 36 000 m<sup>2</sup>, tym:
- a) jezdnia: ok. 4 061 m x 3,50 m – łącznie ok. 14 200 m<sup>2</sup>,
  - b) pobocza: 2x ok. 4 061 m x 0,75 m – łącznie ok. 6 450 m<sup>2</sup>,
  - c) pas zadarniony: 2x ok. 4 061 m x 0,25 m – łącznie ok. 2 100 m<sup>2</sup>,
  - d) mijanki: ok. 13 szt. – łącznie ok. 1250 m<sup>2</sup>,
  - e) zjazdy na leśne drogi boczne: 13 szt. – łącznie ok. 1550 m<sup>2</sup>,
  - f) place składowe: 3 szt. – łącznie ok. 1500 m<sup>2</sup>,
  - g) miejsca postoju pojazdów: 3 szt. – łącznie ok. 200 m<sup>2</sup>,
  - h) rowy: obustronne – łącznie ok. 4 100 m x średnio 2,0 m – łącznie ok. 8 200 m<sup>2</sup>,
  - i) doły chłonna-odparowujące: ok. 20 szt. – łącznie ok. 550 m<sup>2</sup>;
- 5) Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu wstępną koncepcję rozwiązań projektowych, które zamierza zawrzeć w Dokumentacji Projektowej z określeniem orientacyjnych nakładów finansowych, jakie będą niezbędne do realizacji przedsięwzięcia oraz ze zwięzłym opisem ingerencji w środowisko, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania rozwiązań optymalnych pod względem ww. nakładów oraz ingerencji w środowisko;
- 6) Zamawiający ma prawo wyrazić sprzeciw do wstępnej koncepcji, jeżeli rozwiązania w niej zawarte będą znacząco odbiegały od wstępnych założeń, o których mowa w pkt. 4 oraz będą generowały zbyt wysokie nakłady na ich wykonawstwo lub zbyt dużą ingerencję w środowisko;
- 7) W przypadku sprzeciwu, o którym mowa w pkt. 6, Wykonawca zobowiązany jest do poprawienia wstępnej koncepcji w sposób ograniczający niezbędne nakłady na realizację przedsięwzięcia lub ingerencję w środowisko – odpowiednio do uwag Zamawiającego;
- 8) Czynności, o których mowa w pkt. 5 – 7 wykonuje się do czasu uzyskania akceptacji wstępnej koncepcji przez Zamawiającego.

**3. Uwarunkowania wynikające z lokalizacji przedsięwzięcia.**

- 1) **Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze objętym formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.):**
  - a) **Obszar Natura 2000 – Lasy Lęborskie**, określony Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011 r. Nr 25 poz. 133 z późn. zm.), dla którego obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 13 października 2017 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Lasy Lęborskie PLB220006 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 r. poz. 3586)
  - b) **Obszar Chronionego Krajobrazu – Pradoliny Redy-Łeby**, określony Uchwałą Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. poz. 2942).
- 2) **Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zgodność projektowanych rozwiązań technicznych z wymaganiami i ograniczeniami wynikającymi z objęcia obszaru ww. formami ochrony, jak również dochować wszelkich wymaganych przepisami prawa procedur administracyjnych w toku uzyskiwania opinii, uzgodnień i decyzji.**

**4. Wymagania formalno-prawne dotyczące Dokumentacji Projektowej.**

- 1) Zamawiający określa następujące wymagania podstawowe względem Dokumentacji Projektowej oraz jej zakresu, a także wskazuje na istotne normy prawne, dotyczące opracowania Dokumentacji Projektowej oraz dokumentów wyjściowych:
  - a) Inwentaryzacja geodezyjna stanu istniejącego – podstawa wykonania: *Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1670);*
  - b) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (jeżeli dotyczy) – podstawa prawna: *ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)* oraz *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839)* lub stanowisko Wójta Gminy, że inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wyrażone na piśmie lub w postaci umorzenie postępowania administracyjnego o wydanie decyzji środowiskowej lub w postaci odmowy wszczęcia postępowania administracyjnego o wydanie decyzji środowiskowej;
  - c) Zgłoszenie prowadzenia robót melioracyjnych (przed uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego – jeżeli dotyczy) lub uzyskanie decyzji o warunkach prowadzenia działań – podstawa prawna: art. 118 lub 118a ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.),
  - d) Ocena wodnoprawna (jeżeli dotyczy) – podstawa prawna: art. 425 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.) oraz

*Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r. poz. 1752);*

- e) Operat wodnoprawny (jeżeli dotyczy) – zakres opracowania: art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.);
- f) Pozwolenie wodnoprawne (jeżeli dotyczy) – podstawa prawna: ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.);
- g) Deklaracja zgodności z celami środowiskowymi (jeżeli dotyczy) – podstawa prawna: art. 439 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 z późn. zm.);
- h) Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (jeżeli dotyczy) – podstawa prawna: ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.);
- i) Projekt budowlany – zakres opracowania uwzględniający specyfikę robót budowlanych opracowany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst. jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.), w tym:
  - Projekt zagospodarowania terenu lub działki,
  - Projekt architektoniczno-budowlany,
  - Projekt techniczny,
  - Załączniki do projektu budowlanego: opinie uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy Prawo budowlane;
- j) Opinia geotechniczna – podstawa prawna: *Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463);*
- k) Decyzja o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych – podstawa prawna: *ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst. jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 418);*
- l) Dokumentacja projektowa – podstawa prawna: *Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454), w tym:*
  - Projekt budowlany, o którym mowa w lit. i), w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych,
  - Projekt wykonawczy w zakresie, o którym mowa w § 5 Rozporządzenia,
  - Przedmiar robót w zakresie, o którym mowa w § 6 Rozporządzenia;
- m) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) – podstawa prawna: *Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w*

*sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454);*

- n) Kosztorys inwestorski – podstawa prawna: *Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458).*
- 2) Zamawiający, wskazując w pkt. 1 potencjalny zakres Dokumentacji Projektowej i podstawy prawne związane z jej opracowaniem, nie przesądza o obowiązku dostosowania zakresu i formy Dokumentacji Projektowej do wszystkich przytoczonych podstaw prawnych i konieczności ich zastosowania. Zamawiający wskazuje jedynie na wymogi formalne i prawne, które będą obowiązywały Wykonawcę, jeżeli w toku realizacji opracowań – m.in. wskutek uzyskiwanych opinii, uzgodnień czy decyzji uprawnionych organów władzy publicznej lub podmiotów uprawnionych do zajęcia stanowiska – zajdzie konieczność opracowania poszczególnych elementów dokumentacji. Odpowiedzialność za poprawność i kompletność opracowanej dokumentacji leży po stronie Wykonawcy. Brak wymaganych prawem opracowań lub zgód formalnych stanowić będzie wadę fizyczną Przedmiotu Zamówienia.
- 3) W przypadku konieczności opracowania innych dokumentacji lub uzyskania innych opinii, uzgodnień, decyzji, których konieczność opracowania wynika z obowiązujących przepisów prawa niewymienionych w pkt. 1, ich opracowanie i dochowanie związanych z nimi procedur formalno-prawnych wchodzi w zakres niniejszego zamówienia.
- 4) Przyjęte w Dokumentacji Projektowej materiały i rozwiązania techniczne nie mogą odnosić się do określonych wyrobów, źródeł, znaków towarowych, patentów lub specyficznego pochodzenia (dalej: znaki towarowe), chyba że takie odniesienia są uzasadnione Przedmiotem Zamówienia i dopuszcza się przyjęcie rozwiązań równoważnych, poprzez zamieszczenie przy użytych znakach towarowych określenia „lub równoważne”. W każdym przypadku użycia znaków towarowych, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do dokumentacji suplement zawierający uzasadnienie, z którego będzie wynikać, że konieczność posłużenia się znakami towarowymi tymi spowodowana jest szczególnym rodzajem zamówienia lub niemożnością opisu przedmiotu zamówienia poprzez zastosowanie opisu obiektywnych cech jakościowych lub technicznych.
- 5) Przyjęte w Dokumentacji Projektowej materiały, urządzenia i rozwiązania funkcjonalne muszą być optymalne ekonomicznie, powszechnie dostępne w obrocie rynkowym i wykonalne przez szerokie grono wykonawców.

## **5. Forma Dokumentacji Projektowej.**

- 1) Wszelkie opracowania formalne wymagane przez uprawnione organy i podmioty w toku postępowań związanych z uzyskiwaniem opinii, uzgodnień i decyzji, muszą być wykonywane w formie i ilości ustalonej przez te organy i podmioty oraz w jednym dodatkowym



egzemplarzu z przeznaczeniem dla Zamawiającego (z wyjątkiem sytuacji, gdy opracowanie takie stanowi załącznik do opinii, uzgodnienia lub decyzji, wydawanej przez ten organ lub podmiot).

- 2) Uzyskane w toku postępowań formalno-prawnych opinie, uzgodnienia i decyzje, a także potwierdzenia złożenia wniosków wraz z ich kopiami, muszą być przekazane Zamawiającemu w oryginale.
- 3) Opracowania niezbędne do wyboru wykonawcy robót budowlanych (projekt architektoniczno-budowlany, projekt wykonawczy, projekt zagospodarowania działki lub terenu, STWiORB, przedmiar robót) należy przekazać Zamawiającemu w formie drukowanej (w trzech egzemplarzach) oraz w formie elektronicznej – w formacie .pdf oraz dodatkowo w wersji edytowalnej:
  - a) części opisowa: \*.doc, \*.docx lub \*.odt
  - b) część rysunkowa: \*.dwg lub \*.dxf,
  - c) pliki graficzne: \*.jpg lub \*.tiff
  - d) pliki GIS typu shape: \*.shx, \*.shp, \*.dbf, \*.prj, \*.qjp, \*.gpkg
  - e) pliki kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót: \*.xls, \*.xlsx, \*.ath,lub innych – po uzgodnieniu z Zamawiającym.
- 4) Wykonawca odpowiada za zgodność wersji elektronicznej z wersją drukowaną.
- 5) Wszystkie niezbędne materiały i sprzęt niezbędne do wykonania Dokumentacji Projektowej zapewnia i dostarcza Wykonawca.
- 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania przedmiotu zamówienia.

#### **6. Sprawowanie nadzoru autorskiego.**

- 1) W okresie realizacji obiektów i robót budowlanych określonych Dokumentacją Projektową, autor (autorzy) Dokumentacji są zobowiązani do pełnienia nadzoru autorskiego.
- 2) Czynności w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek Zamawiającego.
- 3) Sprawowanie czynności nadzoru autorskiego, będzie polegało w szczególności na:
  - a) zapewnieniu udziału w czynnościach nadzoru Projektanta – autora dokumentacji lub innej uprawnionej osoby wskazanej pisemnie przez Wykonawcę, w terminach i czasie niezbędnym dla prawidłowej realizacji zadania – do trzech wizyt na budowie w ramach wynagrodzenia określonego umową,
  - b) opracowywaniu rozwiązań zamiennych, których wykonanie może być konieczne w trakcie realizacji robót budowlanych i opiniowanych przez nadzór inwestorski oraz zatwierdzanych przez Zamawiającego – do trzech opracowań zamiennych w ramach wynagrodzenia umownego,

- c) stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem budowlanym – bez ograniczeń i w ramach wynagrodzenia umownego,
- d) wyjaśnieniu wątpliwości dotyczących projektu (projekt budowlany, projekt wykonawczy, przedmiary, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót) i zawartych w nich rozwiązań oraz w razie potrzeby uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej – bez ograniczeń i w ramach wynagrodzenia umownego,,
- e) niezwłocznym uzgadnianiu i ocenie możliwości oraz zasadności wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidzianych w dokumentacji rozwiązań technicznych i technologicznych, a zgłaszanych w trakcie wykonywania robót budowlanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót – bez ograniczeń i w ramach wynagrodzenia umownego,
- f) kontrolowaniu, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowej decyzji o pozwoleniu na realizację – bez ograniczeń i w ramach wynagrodzenia umownego,
- g) dodatkowo, jeżeli Zamawiający zwróci się z takim żądaniem, Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - oceny parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
  - udziału w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych poszczególnych obiektów budowlanych,
  - sprawdzenia dokumentacji powykonawczej i przedstawienia protokołu z uwagami,– bez ograniczeń i w ramach wynagrodzenia umownego.

## **7. Spis załączników**

- 1) Załącznik nr 1.1 do OPZ – Mapa pogładowa sytuacyjna i zdjęcia stanu istniejącego,
- 2) Załącznik nr 1.2 do OPZ – Wyciąg z opracowania DGLP „Drogi leśne – Poradnik drogowy”.